

自慢できる家造り

PRESENCE'S NEWS LETTER

2019年

7月号

Vol. 55

PRESENCE'S
NEWS LETTER

今月のテーマ 断熱材

今月は、将来改修するとなると**大規模工事・高コスト**が発生するため**実現が難しい断熱材のこと**をお伝え致します。

断熱材とは**熱を伝えない**ように作られた建築材料のことをいいます。家づくりに欠かせない断熱材には次のような役割があります。

外からの暑さ・寒さを遮る **室内を一定温度に保つ**

断熱材は**夏は涼しく、冬は暖かい**快適な家づくりを可能にするアイテムなのです。

断熱材

① 繊維系断熱材

グラスウール
ロックウール
セルロスファイバー
インシュレーションボード

② 発泡プラスチック系断熱材

押出法ポリスチレンフォーム
ビーズ法ポリスチレンフォーム
ウレタンフォーム
ポリエチレンフォーム

住宅の断熱材にはいろいろな種類があります。建築会社によって、それぞれ良いと思われる断熱材を各所に使用しています。

繊維系断熱材

ガラスや石綿・木質(ダンボールなど)を繊維質にした断熱材です。



※イメージ(羽毛)

※写真はプレゼンス標準高性能グラスウールです

発泡プラスチック系断熱材

一般的に発泡スチロールの一種です。保冷容器のようなイメージです。



※イメージ(保冷容器)

※写真はプレゼンス標準押出法ポリスチレンフォームです

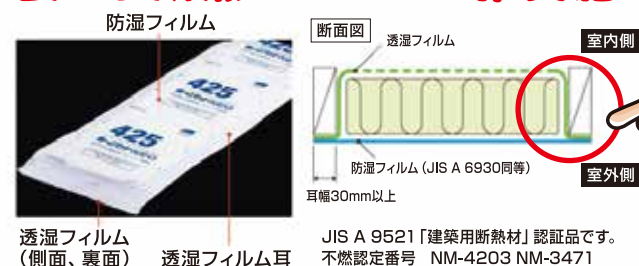
断熱は、断熱材料の熱抵抗値にばかり目を奪われがちですが、実際は**隙間なく施工されなければ、どんなに良い断熱材を使用しても性能が発揮できません。**住宅建築のほとんどが、グラスウールかロックウールが主流になっています。施工も大工さんがするので、**大工さん次第で断熱の性能が違ってきます。**

えっ!?
大工さん
次第って...!

そうですね...大工さん次第って不安になりますよね。断熱材のほとんどが耳の付いた袋入りで、大工さんが施行しやすいように出来ていますが、施工後の隙間確認がしにくいんです。だから、プレゼンスではコストアップにはなりますが、袋の入っていない高性能グラスウールを使用して隙間確認しながら施工できるようにしているんです。

他社がよく使用している

袋入り断熱メーカーの推奨施工方法!



ここがポイント!!
耳と言われる部分が大事なんです!



耳の部分がちゃんと重なっています。

施工技術次第ではスキマだらけの断熱材の施工に!



耳の部分がぐちゃぐちゃ!

スキマの出来た断熱材施工

断熱材の袋の耳が規定通りに施工されず、断熱材が隙間だらけになっています。家が完成してしまうと、このような状態を確認することもできませんよね!

建築中の現場は必ず見せてもらう事をおススメいたします。

既に完成した家で、確認したい場合には断熱材施工後の写真提示を住宅会社に求めた方が良いでしょう!

上の施工写真のように、袋入り(防湿フィルム)断熱材で規定通りに施工されていない場合は、隙間が出来ています。プレゼンスではこのような事の起きないように、袋に包まれていない高性能グラスウールを使用することで隙間なく壁の中に入れる事を可能にしました。(下の参照写真1) さらに、断熱材を充填した後、その上部から防湿気密シートを張って袋入り断熱材以上の性能を作っています。(下の参照写真2)

また、第三者機関JIO(日本住宅保証検査機関)による断熱材施工検査を実施してより確実な施工をしています。

断熱不具合が発覚した時の断熱材改修工事はとても困難になります。

プレゼンスの標準断熱工事は安心!



高性能グラスウール



参照写真(1)
高性能グラスウール施工写真



参照写真(2)

第三者機関JIO断熱材施工検査の様子

断熱材施工検査報告書が発行されます。



防湿気密シート



防湿気密シート施工写真

工事中は出来る限り建築現場をみてみましょう! 現場を見る事が出来なければ施工中の写真を必ず見せてもらいましょう!

上田

色々な断熱材の種類があり、それぞれ暑さ・寒さを遮り、室内温度を一定に保ってくれる快適な家づくりに欠かせない製品です。しかし、施工する人によって、その性能が左右されるのも事実です。どんな断熱材でもキチンと施工していれば、本来の断熱材としての性能を発揮します。数値ばかりに目を奪われないようにと思います。



私事で恐縮ですが、7月より産休に入らせて頂くことになりました。また、皆さまにお会いできる日を楽しみにしております。

上田



株式会社プレゼンス

0120-219-117

〒733-0034 広島市西区南観音町12-32

プレゼンス 検索

info@presence-net.jp

https://presence-net.jp/